# 招标说明

**一﹑招标内容**

合肥科技职业学院二期4#、5#学生公寓卫生间洗浴热水系统，直饮水系统，电热开水器，电吹风。2#教学楼办公区域电热开水器系统。

**二﹑项目概况**

合肥科技职业学院二期4#、5#学生公寓，每栋6层（学生宿舍1-6层），建筑面积共计14068平方米，每层宿舍约28间，每间宿舍居住6人，即每栋约1000人。

2#教学楼总建筑面积8771.19平方米，共六层，一、二、四、五层为教室区域，三层为教师办公室，六层为学生实训区域。

该项目招标内容包括以下几部分：

1、4#、5#学生公寓每间宿舍独立洗浴系统（包括宿舍卫生间内吊顶装饰工程）；

2、直饮水进入学生公寓每个房间或每层楼布置直饮水机2台；

3、每层楼配置电热开水器1台；

4、每层楼配置电热吹风机2部；

5、教学楼每楼层配置电热水器1台。

上述项目以BOT形式组织实施，中标单位负责合同期内的设备管理、维护、改造，并纳入本校校园“一卡通”，进行系统运营管理。运营期间，本项目的所有权和经营权归中标人所有，经营期满后，本项目的所有设备、设施及附属服务设施所有权，使用权，经营权全部无偿归学校所有。

**三﹑资质要求**

**（一）热水系统供应商资质要求**

1、具独立法人资格，注册资金不少于人民币300万元（营业执照为准）；

2、投标人必须为专门从事空气能热水系统生产、研发、集成系统的供应商，具备热水系统独立安装、管理、运营相关资质；

3、三年内具有高校公寓热水洗浴服务合作项目的成功业绩，具有空气能热水系统独立建设实施和BOT模式运营经验；

4、具有独立完成此项目的管理人员、技术人员、设计人员，具有先进管理理念及完备的设施设备；

5、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

**（二）、直饮水，电热开水器（含教学楼），电吹风系统BOT项目供应设备资质要求**

1、供应厂商应是具备二年（含二年）以上上述BOT运营服务能力；

2、供应厂商必须具有直饮水，电热开水项目施工安装的相关资质和BOT合作运营经验；

3、上述产品必须具备相关质量、能耗及环境等认证证书；

4、提供的上述产品和服务符合国家法律规定及强制性规范所规定设；备应取得相应的国家强制性认证下3C 认证的品牌或一线知名品牌；

5、上述产品相关资质证书、认证证书复印件及授权书（需加盖公章）；

6、服务标准及服务承诺。

**四、报名资料**

1、企业法人营业执照（三证合一）复印件及副本原件；

2、参与此项目法人授权委托书原件，身份证复印件及联系方式；

3、提供设备产品的授权书或代理协议或长期合作协议，产品介绍（一线品牌）；

4、产品生产企业须通过ISO9001质量管理体系认证、ISO14001环境管理体系认证、ISO18001职业健康安全管理体系认证，可选择提供其他相关资格证书；

5、近三年同类型业绩及案例合同复印件三份及以上（含在管项目）；

6、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录及证明材料。

 合肥科技职业学院

 二零一八年四月二十四日